



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
593

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὸ Νομὸ Ἀχαΐας. 1

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴν ἔκταξη νεκροταφείου στὴν Κοινότητα Ἀντιπερνῶν στὸ Νομὸ Κερκύρας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτων, κειμένων εἰς περιοχὴν Κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν τμήματος κεντρικοῦ ὁδοαγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησοῦ. 3

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτων, κειμένων εἰς περιοχὴν Κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὁδοαγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησοῦ. 4

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ν. Ροδόπης ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζίης Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Γράμμου στὸν Πειραιᾶ ὡς προϋφισταμένης τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 καὶ διατηρητέας. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκυρούμενα, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων, καὶ ρυμοτομούμενα τμήματα οἰκοπέδων εἰς Θεσσαλονίκην. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζα/2.265

(1)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 188, 191, 195 ἕως 205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ δασικοῦ κώδικος», καθὼς καὶ τὶς δ/ξεις

τῶν ἀρθρῶν 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας, ποὺ ἰσχύει σήμερα.

2. Τὶς ἀριθμ. 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.12.76, 215696/1451/9.5.77 καὶ 217606/1610/13.6.1977 διαταγῆς Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὶς «γιὰ ἀποκέντρωση» δ/ξεις τῶν Ν. 3200/55, Ν.Δ. 532/70 ἐξ. καὶ Β.Δ. 709/70, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν Α. 14058/30.6.78 ἀρθρ. 5 κερ. Θ-ΠΠδ. 20 ἀπόφαση Νομάρχης Ἀχαΐας, γιὰ ἀνάθεση τῆς ἐξουσίας ὑπογραφῶν, μὲ τὴν ἐνδειξὴ «Μὲ ἐντολὴ Νομάρχης».

4. Τὴν ἀριθμ. 4714/18.9.78 πρόταξη τοῦ Δασαρχείου Αἰγίου καὶ χωρὶς πρόταξη τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Αἰγίου, γιὰτὶ δὲν λειτουργεῖ.

5. Τὸ μὲ κλίμακα 1 : 50.000 τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐκτάσεως ποὺ πρόκειται καθὼς καὶ τὸ ἀπὸ 18.9.78 μὲ κλίμακα 1 : 2000 πρόχειρο σχεδιάγραμμα τῆς ἴδιας ἐκτάσεως, τὰ ὁποῖα ἔφτιαξε ὁ Δασάρχης Αἰγίου Νικ. Χοχλιοῦρος, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέο μὲ σκοπὸ τὴν ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς Βλαστήσεως ἀπὸ χαλ. πύκη κ.λ.π. ἡ ὁποία (Βλάστηση) ὑπῆρχε, ἀλλὰ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαγιά ποὺ ἐγινε στὶς 29 Αὐγούστου 1978 καὶ τὴν ὁλοκληρωτικὴ ἀναγέννησή της, τὸ παρακάτω τμήμα Δημόσιας Δασικῆς ἐκτάσεως, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ πενήντα πέντε (55) στρεμμάτων, τὸ ὁποῖο εὐρίσκεται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητος Διακοπτοῦ τῆς Ἐπαρχίας Αἰγιαλείας καὶ τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας, ὅπως αὐτὸ φαίνεται στὸ σχετικὸ χάρτη καὶ συνορεύει ὡς κατωτέρω :

Ἀνατολικά : Μὲ ρέμμα Λαδοπόταμος.

Δυτικά : Μὲ δενδροπερίβολα κατοίκων Διακοπτοῦ καὶ ὑδραύλακα.

Βόρεια : Μὲ δενδροπερίβολα κατοίκων Διακοπτοῦ.

Νότια : Μὲ ἀκαυτὴ Δημόσια Δασικὴ ἔκταση.

Τὸ Δασαρχεῖο Αἰγίου, ποὺ κοινοποιεῖται ἡ ἀπόφαση αὐτή, παρακαλεῖται, γιὰ τὶς παραπέρα νόμιμες ἐνέργειες.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὸ Δ' τεῦχος τῆς Ἐφημερίδος Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Σεπτεμβρίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχης

Ὁ Δ/ντὴς Δασῶν ἀ.α.

ΑΛ. ΜΠΛΕΤΑΣ

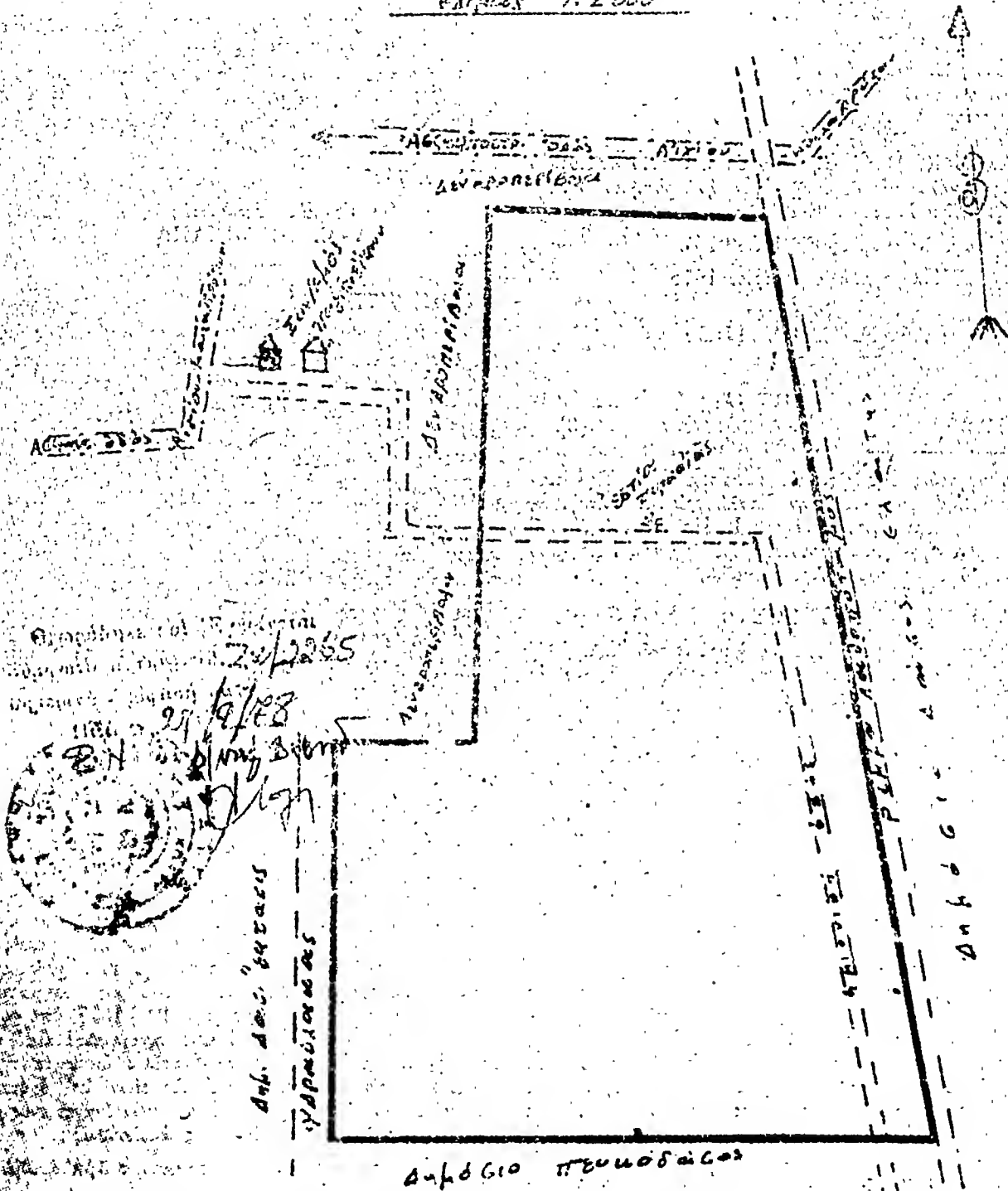
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΙΣΤΡΟΦΗΣ ΕΚΤΑΞΕΩΣ

εἰς θεὸν "κόσματα" περιέφευγας συνέβη

Περιοδεύων Κοινότητος Διακομιτῆς Ἐκπαιδ.

Αγιολογίας, Ελευθερίας - 55 - Ορφανιάδων.

KATL 1:2000



с) Подпись

Σωπία

KATKOL 842065

48744 800 2018

DATE

1942

1999



12-9-1978

[Handwritten signature]

1

Les 24

U.S. R.

100

Αριθ. ΕΣ/15399

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, γιὰ τὴν ἱδρυση Νεκροταφείου στὴν Κοινότητα Ἀντιπερνῶν στὸ Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Μὲ τὴν ἀριθμ. 3-1/77 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Ἀντιπερνῶν, ἀποφασίστηκε ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση Τμήματος ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἐξ ἀδιαίρετου τῶν :

- 1) Ἀριστείδου Κ. Μερκούρη,
- 2) Σταύρου Β. Μερκούρη,
- 3) Σπυρίδωνος Β. Μερκούρη,
- 4) Δημητρίου Α. Δανίλη,
- 5) Γερασίμου Κ. Μαρτίνου,
- 6) Νικολάου Κ. Μερκούρη, ποὺ ἀνήκει στὸν τελευταῖο ἀπὸ αὐτοὺς Νικόλαο Κ. Μερκούρη, γιὰ τὴν ἱδρυση κοινοτικῶν νεκροταφείων τῆς ἀνωτέρω Κοινότητος.

(Αριθ. ἀποφ. Νομαρχίας ΕΣ/15399/78).

Κέρκυρα, 27 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. Ν. ΡΑΠΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7482

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἀκινήτων, κειμένων εἰς περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὕδαταγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησοῦ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ἦτοι :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων εἰς περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 8515/Φ39/7.11.1977 (ΦΕΚ 469/19.11.77, τεύχος Δ') ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πέλλης, ἀπαλλοτριωθέντων ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν εἰς νέαν θέσιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὕδαταγωγοῦ Ἀραβησοῦ, κατὰ τροποποίησιν τῆς ἀρχικῆς χαράξεώς του, ὅπερ εὑρίσκετο εἰς τὴν περιοχὴν ἀρχαιοτήτων τῆς Π. Πέλλας.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἑνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 153/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἐδέσεως, καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, διὰ τὰ ὡς ἄνω ἀκίνητα ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸν ὑπὸ τοῦ τοπογράφου μηχανικοῦ τοῦ Ὁργανισμοῦ Κ. Σιγιουλιτζή, συνταγέντα κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν συνοδεύοντα κτηματολογικὸν πίνακα, δέοντως θεωρημένα τὴν 23.4.1977 ὑπὸ τοῦ Προισταμένου Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Πέλλης, κατετέθησαν εἰς τὸ ἐνταῦθα ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐπ' ὀνόματι τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν, ἐκδοθέντων τῶν ἐναντι ἐνὸς ἐκάστου ἀναγραφομένων γραμματίων, ὡς ἀκολούθως :

1. Κωνσταντίνου Μίνδου καὶ Νικολάου Μίνδου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244227/1978 ἐκ δραχμῶν 16.560.
2. Δήμου Στόικου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244228/1978 ἐκ δραχμῶν 44.325.
3. Σταύρου Ζαμιούδη τοῦ Δίτσιου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244229/1978 ἐκ δραχμῶν 2.970.
4. Λαζάρου Χατζοπούλου τοῦ Γεωργίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244230/1978 ἐκ δραχμῶν 26.055.

5. Ἡλία Χατζοπούλου τοῦ Γεωργίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244231/1978 ἐκ δραχμῶν 25.875.

6. Ἐμμανουὴλ Χατζοπούλου τοῦ Ἀναστασίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244232/1978 ἐκ δραχμῶν 19.575.

7. Τραϊνοῦ Καμπούρη τοῦ Τρύφωνος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244233/1978 ἐκ δραχμῶν 56.250.

8. Χρήστου Σγουράκη τοῦ Κων/νου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244234/1978 ἐκ δραχμῶν 2.430.

9. Κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244235/1978 ἐκ δραχμῶν 27.810.

10. Χρήστου Μέτσκου καὶ Δημητρίου Μέτσκου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244236/1978 ἐκ δραχμῶν 29.160.

11. Δημητρίου Μυλωνᾶ τοῦ Γεωργίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244237/1978 ἐκ δραχμῶν 44.775.

12. Χρήστου Γερμανίδου τοῦ Στεργίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244238/1978 ἐκ δραχμῶν 27.360.

Αριθ. 7477

(4)

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΔΑΜ. Α. ΜΙΧΑΗΛ

Αριθ. 7477

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἀκινήτων, κειμένων εἰς περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν τμήματος κεντρικοῦ ὕδαταγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησοῦ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ἦτοι :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων εἰς περιοχὴν κοινότητος Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 8514/Φ.38/7.11.77 (ΦΕΚ 471/19.11.77, τεύχος Δ'), ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πέλλης, ἀπαλλοτριωθέντων ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν εἰς νέαν θέσιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὕδαταγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησοῦ, λόγῳ συμπτώσεως τοῦ ἄξονος τοῦ ὕδαταγωγοῦ τούτου πρὸς τὸν ἄξονα τῆς ἐγκειμένης νέας ἐθνικῆς οδοῦ Θεσ/νίκης-Ἐδέσεως-Φλωρίνης.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἑνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 152/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἐδέσεως καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, διὰ τὰ ὡς ἄνω ἀκίνητα, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ Κ. Ἀναγνωστοπούλου συνταγέντα κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν συνοδεύοντα κτηματολογικὸν πίνακα δέοντως θεωρημένα τὴν 19.2.1977 ὑπὸ τοῦ Προισταμένου Τμήματος ἐκτελέσεως ἔργων Α.Τ.Υ.Ν. Θεσσαλονίκης κατετέθησαν εἰς τὸ ἐνταῦθα ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐπ' ὀνόματι τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν, ἐκδοθέντων τῶν ἐναντι ἐνὸς ἐκάστου ἀναγραφομένων γραμματίων, ὡς ἀκολούθως :

1. Ἐλένης χήρ. Θεοδῶρου Στάμκου, τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244210/1978 ἐκ δραχμῶν 23.200.
2. Κοινότητος Π. Πέλλης τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244211/1978 ἐκ δραχμῶν 9.000.
3. Κοινότητος Π. Πέλλης τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244212/1978 ἐκ δραχμῶν 46.400.
4. Χρήστου Γλάστροβιτς τοῦ Πασχάλη τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244213/1978 ἐκ δραχμῶν 32.000.
5. Ἀχιλλέως Μητραπεοπούλου τοῦ Ἀθανασίου τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244214/1978 ἐκ δραχμῶν 70.000.
6. Λαζάρου Λιάλη τοῦ Ἰωάννη τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244215/1978 ἐκ δραχμῶν 30.000.
7. Ἀγγέλου Δήμητρη τοῦ Ἡλία τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 244216/1978 ἐκ δραχμῶν 16.800.

8. Κων/νου Παναγιωτέλη του 'Ιωάννου του υπ' αριθ. 244217/1978 εκ δραχμῶν 20.800.
 9. Νικολάου Στάμκου του 'Αθανασίου του υπ' αριθ. 244218/1978 εκ δραχμῶν 7.600.
 10. Πασχαλιᾶς χήρ. Σταύρου Κούλη του υπ' αριθ. 244219/1978 εκ δραχμῶν 15.200.
 11. Σταυρούλας χήρ. Θεοδόρη Μίνδου του υπ' αριθ. 244220/1978 εκ δραχμῶν 15.400.
 12. Δημητρίου Φλώρου του 'Ιωάννου του υπ' αριθ. 244221/1978 εκ δραχμῶν 32.600.
 13. Πέτρου Χρυσοπούλου του 'Αντωνίου του υπ' αριθ. 244222/1978 εκ δραχμῶν 31.200.
 14. Κωνσταντίνου 'Αβραάμ του Θεοφίλου του υπ' αριθ. 244223/1978 εκ δραχμῶν 19.200.
 15. Χαράλάμπους Στάμκου του Χρήστου εκ δραχμῶν 244224/1978 εκ δραχμῶν 21.200.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΔΑΜ. Α. ΜΙΧΑΗΛ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ν. Ροδόπης ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως.

Ἡ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύουσα (Πανεπιστημίου 18) Ἀνώνυμος Ἐταιρεία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπούμενη, φέρει εἰς γνῶσιν τῶν κατεχμένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ ἐκτάσεως ἐμβαδὸν μ. τ. 3.862.187 κειμένης εἰς τὰς Κοινότητας Ἀμαράντων καὶ Θρυλλορίου τοῦ Ν. Ροδόπης, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς διαφόρων κτισμάτων, ἐγκαταστάσεων, δένδρων κλπ. ἥτις ἀπαλλοτριώθη ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Τραπεζῆς ταύτης, διὰ τὴν ἔδυσιν Βιομηχανικῆς Περιοχῆς, δυνάμει τῆς υπ' αριθ. Β. 742/611/18.5.1978 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας δημοσιευθείσης εἰς τὸ υπ' αριθ. 286/12.6.1978 φύλλον τοῦ Δ' τεύχους τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὅτι δυνάμει τοῦ υπ' αριθ. 13547/24.10.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατέθεσε δρχ. 66.000.000 ὡς καθορισθεῖσαν προσωρινὴν ἀποζημίωσιν τῆς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 92/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν εἶναι ἀποδοτέον εἰς τοὺς ἀναγνωρισθενομένους δικαιούχους τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῆς Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΝΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλ. ΙΑ' Ταμ. Εἰσ. 'Αθ. 70936/7.11.1978)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 300.396/Γ774/77

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Γράμμου στὸν Πειραιᾶ ὡς προϋφισταμένης τοῦ Ν.Δ.17/7/1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ.17.7.1923 «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π. ὡς ἐτροποποιήθησαν καὶ ἰσχύουν σήμερον».

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ.690/8.5.48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων Πόλεων διατάξεων ὡς ἐτροποποιήθησαν καὶ ἰσχύουν σήμερον».

3. Τῆς διατάξεως τῶν Ν.3200/55, Α.Ν. 314/68 καὶ 532/70 καὶ Β.Δ.805/72 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἀρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας κ.λ.π.».

4. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ.1147/72 «περὶ Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης» καὶ τῆς περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἀρμοδιοτήτων αὐτῶν.

5. Τὴν υπ' αριθ. 4 πράξιν τῆς 7/10.5.78 συνεδρίας τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Δ/τος «περὶ γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Γράμμου στὸν Πειραιᾶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Διάκου καὶ Σκυλίτση ὡς νομίμως προϋφισταμένης τῆς ἰσχύος τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ Ν.Δ.17.7.1923».

6. Τὴν υπ' αριθ. 55/23.6.78 πράξιν προτάσεως τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων διατηρήσεως τῆς παραπάνω ἰδιωτικῶς σχηματισθείσης ὁδοῦ Γράμμου στὸν Πειραιᾶ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ Ν.Δ.17.7.1923, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς ὁδὸ νομίμως ὑφισταμένη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ Ν.Δ.17.7.1923 περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π. καὶ διατηρητέα γιὰτὶ ὑπάρχουν ἐπ' αὐτῆς ἰδιοκτησίαι προϋφιστάμενες τοῦ 1923 καὶ ἰδιοκτησίαι μὲ οἰκοδομὰς ποὺ ἐπικοινωνοῦν μὲ τὸν ἐγκεικλιμένο κοινόχρηστο χῶρο διὰ μέσου τῆς ὁδοῦ αὐτῆς τεχνικὰ δὲ ἀποκλείεται ἡ τακτοποίησή τους μὲ πρόσωπο σὲ ἐγκεικλιμένο κοινόχρηστο χῶρο, τὴν ἰδιωτικῶς διανοιγείσα ὁδὸ Γράμμου στὸν Πειραιᾶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Διάκου καὶ Σκυλίτση ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν κυρουμένην υπ' αριθ. 55/78 πράξιν τοῦ ἀρμοδίου τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιὲς, 14 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ν.Ο.Μ.Α.Ρ.Χ.ΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΣΥΝΤΗΜΑ Β

ΟΔΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΥΝΤΗΜΑΤΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΑΦΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκυρούμενα, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων, καὶ ρυμοτομούμενα τμήματα οἰκοπέδων εἰς Θεσσαλονίκην.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3224/2.2.72 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Θεσ/νίκης (Τμήμα Ἀπαλλοτριώσεων), κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 14332/24.4.72 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, ἀπηλλοτριώθησαν ἀναγκαστικῶς τμήματα οἰκοπέδων κείμενα ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ὀδυσσεύς καὶ Ἀφροδίτης, μεταξύ τῶν ὁποίων :

Α. Τὸ μὲν προσκυρώθησαν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν :

1) Παντελῆ Μπακατσέλου, 2) Ἐριέτας γηρ. Νικ. Πεντζίκη, 3) Σπράντη Νικ. Πεντζίκη καὶ 4) Ἀναστασίας συζ. Γεωργ. Γραμματικοπούλου, τὸ γένος Νικολάου Πεντζίκη, τὰ κάτωθι τμήματα οἰκοπέδων ὁμόρων ἰδιοκτητῶν μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων (ὅγκου 172,90 μ.κ.) ἐμφαινόμενα εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν τακτοποιήσεως τοπογραφικὸν διάγραμμα. Ἡτοι :

α) Τὸ ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα 9ερ-βερ-γερ-9ερ, ἐμβαδοῦ 1,10 μ.τ. φερόμενον εἰς τὴν ἄνωτέρω πρᾶξιν ὡς ἀνήκον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Γεωργ. Πολπάτσα καὶ κληρονόμων Ἰωάν. Γιαννάκη (ὑπ' ἀριθ. 3 ἰδιοκτησία).

β) Τὸ ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα Βερ-γερ-6-5-10-βερ, ἐμβαδοῦ 49,40 μ.τ. φερόμενον ὡς ἀνήκον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Αἰμιλίας Κοῦν καὶ Ρασέλ Ἀλτσέχ (ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησία) καὶ

γ) Τὸ ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα 5-7-8-9-5, ἐμβαδοῦ 4,60 μ.τ., φερόμενον ὡς ἀνήκον εἰς τὸν Δῆμον Θεσ/νίκης.

Β. Τὸ δὲ ἡ ἄνω ἰδιοκτησία κατέστη ὑπόχρεως καταβολῆς ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τῶν κάτωθι τμημάτων οἰκοπέδων ἐμφαινόμενων εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν τακτοποιήσεως τοπογραφικὸν διάγραμμα. Ἡτοι :

1. Λόγω Πλατείας : Τμήμα ἐμβαδοῦ 27,23 μ.τ. φερόμενον ὡς ἀνήκον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Αἰμιλίας Κοῦν καὶ Ρασέλ Ἀλτσέχ (ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησία).

2. Λοιπαὶ Ὑποχρεώσεις :

α) Διὰ τὸ 1/2 τοῦ τμήματος ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα 9ερ-βερ-Ι-8ερ-9ερ, ἐμβαδοῦ 8,20 μ.τ., ἥτοι διὰ 4,10 μ.τ., φερόμενον ὡς ἀνήκον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Γεωργ. Πολπάτσα καὶ κληρον. Ἰωάν. Γιαννάκη (ὑπ' ἀριθ. 3 ἰδιοκτησία).

β) Διὰ τὸ 1/2 τοῦ τμήματος ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα βερ-Ι-ΙΙ-10-βερ, ἐμβαδοῦ 29,90 μ.τ., ἥτοι διὰ 11,45 μ.τ., φερόμενον ὡς ἀνήκον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Αἰμιλίας Κοῦν καὶ Ρασέλ Ἀλτσέχ (ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησία).

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1421/6.4.77 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμ. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καταστάσης τελεσιδικίου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 375/8.3.78 ἀποφ. τοῦ Ἐφετερίου Θεσ/νίκης καθωρίσθη ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἄνω ἐκτάσεων εἰς δρχ. μὲν 15.000 διὰ τὰ ἐκ τῶν ἄνω τμημάτων ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα :

1) Βερ-γερ-6-5-10-βερ, ἐμβαδοῦ 49,40 μ.τ.

2) 5-7-8-9-5 ἐμβαδοῦ 4,60 μ.τ.

3) Τμήμα ἐκτάσεως ρυμοτομούμενον λόγω πλατείας ἐμβαδοῦ 27,23 μ.τ. καὶ

4) Διὰ τὸ 1/2 τοῦ τμήματος βερ-Ι-ΙΙ-10-βερ, ἐμβαδοῦ 21,90 μ.τ., ἥτοι διὰ 11,45 μ.τ.

Εἰς δραχμὰς δὲ 10.000 διὰ τὰ ἐκ τῶν ἄνω τμημάτων ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα :

1) 9ερ-βερ-γερ-9ερ, ἐμβαδοῦ 1,10 μ.τ. καὶ

2. Διὰ τὸ 1/2 τοῦ τμήματος 9ερ-βερ-Ι-8ερ-9ερ, ἐμβαδοῦ 8,20 μ.τ., ἥτοι διὰ 4,10 μ.τ.

Ὑπὸ τῶν ἄνω ὑποχρέων συνιδιοκτητῶν, κατετέθη πρὸς τοῦτο εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 245056/13.10.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσὸν δραχμῶν 1.476.780 διὰ τὴν ἀξίαν τῶν τε προσκυρουμένων ὡς ἄνω τμημάτων μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν ὑφισταμένων παλαιῶν κτισμάτων, ὡς καὶ τῶν υποχρεώσεων τῶν ἄνω ἰδιοκτητῶν λόγω ρυμοτομίας καὶ εἰδικώτερον :

α) Δραχ. 821.000 διὰ τὰ προσκυρούμενα τμήματα, ἐξ ὧν $49,40 + 4,60 = 54,00$ μ.τ. πρὸς 15.000 δρχ. κατὰ μ.τ. καὶ 1,10 πρὸς 10.000 κατὰ μ.τ.

β) Δραχ. 34.580 δι' ἀξίαν 172,90 μ.κ. κτισμάτων πρὸς δρχ. 200 κατὰ μ.κ. καὶ

γ) Δραχ. 621.000 διὰ τὰς υποχρεώσεις λόγω ρυμοτομίας, ἐξ ὧν $2 + 23 + 1,45 = 38,68$ μ.τ. πρὸς 15.000 δρχ. κατὰ μ.τ. καὶ 4,10 μ.τ. πρὸς 10.000 δρχ. κατὰ μ.τ. ὑπὲρ τῶν φερομένων εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν ἰδιοκτητῶν ἡ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθσομένου ὡς δικαιούχου. Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη νομίμως εἰς τὴν συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης, Ἐλευθερίαν Ἀθαν. Γκοτζαμάνη-Ὑφαντίδου, συνετάγη δὲ ἡ ὑπ' ἀριθ. 1240/20.10.1978 πρᾶξις αὐτῆς ἥτις καὶ ἐπεδόθη νομίμως εἰς τοὺς φερομένους ὡς κυρίους τῶν ἄνω τμημάτων. Συμφώνως τῷ νόμῳ γίνεται ἡ παρούσα εἰδοποίησις, δημοσιευομένη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Πληρ. Δικηγόρος
Γ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τρ. τοῦ Δημ. Ταμείου Δικ. Εἰσ. Ἀθην. 82545/78).